

## Verhandlungsbericht und Informationen aus der Sitzung vom 12. Juni 2018

Berichterstattung von Daniel Nehmer, Gemeindeschreiber / Leiter Gemeindeverwaltung

*Die Sitzung vom 12. Juni 2018 war zugleich die letzte Gemeinderatssitzung in der Amtsdauer 2014-2018. Der neu zusammengesetzte Gemeinderat wird sich am 22. Juni 2018 für die Amtsdauer 2018-2022 konstituieren.*

### **Gemeindeversammlung vom 18. September 2018; Genehmigung des "Privaten Gestaltungsplanes Bahnhofstrasse" und des Baurechtsvertrages mit der COOP Genossenschaft**

Der Gemeindeversammlung vom 18. September 2018 werden folgende Anträge unterbreitet:

#### Antrag 1

- a. Dem "Privaten Gestaltungsplan Bahnhofstrasse" bestehend aus dem Situationsplan (Mst. 1:500) und den Vorschriften wird zugestimmt;
- b. Der Planungsbericht gemäss Art. 47 Raumplanungsverordnung (RPV) und der Bericht zu den Einwendungen werden zur Kenntnis genommen;
- c. Der Baudirektion des Kantons Zürich wird gestützt auf §89 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) beantragt, den "Privaten Gestaltungsplan Bahnhofstrasse" zu genehmigen;
- d. Der Gemeinderat wird ermächtigt, Änderungen am "Privaten Gestaltungsplan Bahnhofstrasse" vorzunehmen, sofern sie sich als Folge von Entscheiden im Rechtsmittelverfahren oder von Auflagen im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen. Entsprechende Beschlüsse des Gemeinderates sind öffentlich bekannt zu machen;
- e. Mit dem Vollzug wird der Gemeinderat beauftragt.

sowie

#### Antrag 2

- a. Dem Baurechtsvertrag mit der COOP Genossenschaft für das gemeindeeigene Grundstück Kat.-Nr. 4955, zur Realisierung einer Überbauung mit einer gemischten Nutzung (Ladengeschäft mit Produkten für den täglichen Bedarf sowie einer Wohnnutzung) wird zugestimmt. Der Gemeinderat wird ermächtigt mit dem Baurechtsnehmer den Vertrag, welcher anfänglich einen Basis-Baurechtszins von CHF 148'000.00 pro Jahr vorsieht und auf dem Landrichtwert von CHF 3'700'000.00 beruht, abzuschliessen;
- b. Die Genehmigung erfolgt vorbehältlich der Genehmigung des Antrags 1 "Genehmigung des Privaten Gestaltungsplans Bahnhofstrasse";
- c. Mit dem Vollzug wird der Gemeinderat beauftragt.

Für diese Anträge wird eine Weisung (Beleuchtender Bericht) durch den Gemeinderat erstellt und den Stimmberechtigten rechtzeitig in alle Haushaltungen zugestellt. Vorgängig findet eine Aktenaufnahme, während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten, bei der Abteilung Hochbau/Liegenschaften statt. Die ordentliche Publikation zur Einladung an die Gemeindeversammlung erfolgt innert der gesetzlichen Frist im amtlichen Publikationsorgan.

## **Urnenabstimmung vom 23. September 2018; Zustimmung der Interkommunalen Vereinbarung (IKV) zur gemeinsamen Jugendarbeit Kilchberg Rüschtikon**

Der Urnenabstimmung (Gemeindeabstimmung) vom 23. September 2018 werden folgende Anträge unterbreitet:

1. Der Interkommunalen Vereinbarung (IKV) zur gemeinsamen Jugendarbeit Kilchberg Rüschtikon wird zugestimmt;
2. Mit dem Vollzug wird der Gemeinderat beauftragt.

Für diese Anträge wird eine Weisung (Beleuchtender Bericht) durch den Gemeinderat erstellt und den Stimmberechtigten rechtzeitig mit weiteren eidgenössischen und kantonalen Vorlagen zugestellt. Vorgängig findet eine Aktenaufgabe, während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten, bei der Abteilung Präsidiales statt. Die ordentliche Publikation (Anordnung der Urnenabstimmung) erfolgt innert der gesetzlichen Frist im amtlichen Publikationsorgan.

## **Einbürgerungen**

Der Gemeinderat hat folgender Person das Gemeindebürgerrecht erteilt:

- ASSHAUER geb. Höhn, Annette, weiblich, geb. 1963, aus Deutschland;
- GOTS, Ekaterina, weiblich, geb. 1981, sowie ihre Kinder GOTS, German, männlich, geb. 2008 und GOTS, Vera, weiblich, geb. 2017, alle aus Russland;
- HARTMANN, Stephan Martin, männlich, geb. 1975, aus Deutschland;
- PROCHNOW, Maya Lena, weiblich, geb. 2002, aus Deutschland;
- SIALER GONZALEZ, Joaquin Alberto, männlich, geb. 1981, aus Peru;
- VAIDIS, Pascal Dimitrios, männlich, geb. 1977 und seine Ehefrau VAIDIS geb. Barthelmie, Christina, weiblich, geb. 1978, sowie die Töchter VAIDIS, Leto, weiblich, geb. 2012 und VAIDIS, Nova, weiblich, geb. 2017, alle aus Deutschland.

Vorbehalten bleiben die Erteilungen der Schweizer- und Kantonsbürgerrechte.

## **Behörden / Kommissionen / Funktionäre**

- Keine Mitteilungen.

## **Personelles aus dem Gemeindehaus**

- Unser Verantwortlicher für das Bestattungsamt, Adrian Pretto, wird Ende Jahr in den wohlverdienten Ruhestand treten. Zur Nachfolgerin wurde per 1. September 2018 **Nicole Vollmeier** aus Stallikon ZH mit einem 50%-Pensum angestellt. Sie wird nebst dem Bestattungsamt den Bereich Einwohnerdienste unterstützen.

Der Gemeinderat und das Gemeindepersonal heissen Nicole Vollmeier bereits heute herzlich willkommen und wünschen ihr viel Freude an ihrer Tätigkeit für unsere Gemeinde.

## Im Weiteren hat der Gemeinderat

- die Jahresrechnung 2017 der Stiftung "Arthur-Weber-Haus" zur Kenntnis genommen;
- die Jahresrechnung 2017 der Stiftung "Alterszentrum Hochweid" genehmigt;
- die Jahresrechnung 2017 der Wasserversorgung Horgen-Thalwil-Rüschlikon-Kilchberg (HTRK) genehmigt;
- einen Kredit für den Ersatz/die Anschaffung einer Multifunktionsmaschine für die Reinigung der Schulanlagen genehmigt;
- einen Projektierungskredit für den behindertengerechten Zugang zum Schulhaus Alte Landstrasse 120 genehmigt;
- der Adressierung und Erstbenennung für das Lindt Chocolate Competence Center (CCC) mit "Schokoladenplatz 1" zugestimmt;
- die Bauabrechnung mit Minderkosten für den Ersatz der zwei mal zwei Hebekranen des Bootshauses Naville genehmigt;
- im Zusammenhang mit dem Antrag zur gemeinsamen Jugendarbeit Kilchberg Rüschlikon (Urnenabstimmung vom 23. September 2018) die Interkommunale Vereinbarung (IKV) und die Statuten verabschiedet;
- einen Kredit für den Ersatz/die Anschaffung eines Unterhaltsfahrzeuges für den Werkbetrieb (Unterhalt von Strassen, Wanderwegen, Grünanlagen, Waldungen und Winterdienst) genehmigt;
- einen Kredit für die Bauwerksprüfung/Sanierung der Überführung Dorfstrasse/SBB erteilt und die Ingenieurarbeiten vergeben;
- einen Kredit für die Sanierung der Sammelstelle Schwelle genehmigt, die Tiefbauarbeiten und die Besorgung der Unterflurcontainer vergeben.

### Hinweis an die Presse

Bei Fragen oder Bemerkungen zum vorliegenden Verhandlungsbericht wenden Sie sich bitte an:

**Daniel Nehmer, Gemeindeschreiber, Tel: 044 716 32 14, [gemeinderatskanzlei@kilchberg.ch](mailto:gemeinderatskanzlei@kilchberg.ch)**